

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

Prenajímateľ:

Názov: **Gymnázium**
Sídlo: Študentská 4, 069 01 Snina
V mene ktorého koná: Mgr. Mária Vassová, riaditeľka školy
IČO: 00161179
DIČ: 2020794424, nie je platca DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Účet príjmový: SK56 8180 0000 0070 0051 7300
Účet výdavkový: SK32 8180 0000 0070 0051 7247
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: Ing. Andrea Žeňuchová
Sídlo: Palárikova 1603/2, 069 01 Snina
Zastúpený: Ing. Andrea Žeňuchová, majiteľka
IČO: 45932972
DIČ: 1045915541
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., pobočka Snina
Číslo účtu: SK48 7500 0000 0040 1334 4791
Zapísaný: Živnostenský register Okresného úradu Humenné, číslo živnostenského registra: 720 – 17501
(ďalej len „nájomca“)

Článok 1 Zmluvný vzťah

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 30.09.2016 Zmluvu č. 1/2016 o nájme nehnuteľného majetku, uzatvorenú v zmysle ustanovenia § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 11 ods. 2 písmeno b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2. zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej aj ako „zmluva“).
2. Prenajímateľ je oprávnený správca majetku Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) - budovy školy Gymnázia v Snine, na ulici Študentskej č. 4, list vlastníctva č. 1238, parcelné číslo 267/3, súpisné číslo 1441, katastrálne územie Snina. (ďalej aj ako „budova školy“).
3. Predmetom zmluvy je prenájom časti nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom poschodí budovy školy Gymnázia v Snine vo výmere 8,96 m². Nájomca používa túto miestnosť za účelom prevádzkovania školského bufetu v súlade s vyhláškou Ministerstva školstva SR č. 330/2009 Z.z. o zariadení školského stravovania v platnom znení.
4. Doba nájomného vzťahu je stanovená na dobu neurčitú.

Článok 2
Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.12.2021.
2. K rovnakému dňu budú predmetné priestory prenechané prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Zmluve č. 1/2016 o nájme nehnuteľného majetku a budú vysporiadané všetky záväzky nájomcu voči prenajímateľovi.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vytvorená v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis obdrží Úrad PSK.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom tejto dohody, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Snine, dňa 27.12.2021.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Mária Vassová
riaditeľka školy

.....
Ing. Andrea Žeňuchová
majiteľka